

Vente de l'ambassade wallonne à Paris

■ Situé boulevard Saint-Germain, le bâtiment avait été acquis pour 7,6 millions d'euros.

Une page (dorée) de l'histoire des francophones belges à Paris se tourne... En effet, les gouvernements wallon et de la Fédération Wallonie-Bruxelles ont décidé de vendre le bâtiment qui accueille leur représentation diplomatique à Paris en plein cœur du boulevard Saint-Germain (au n° 274). Cet immeuble qui date de 1868 a été acheté en 2002 pour la jolie somme de 7,6 millions d'euros...

A ce stade, il ne s'agit que d'une décision de principe, le point n'a pas encore été soumis dans les règles par une note étayée aux ministres respectifs de la Région et de la Fédération. Toutefois, il y a bel et bien un accord politique autour de cette vente. Cela nous a été confirmé par plusieurs sources mardi matin.

Diplomatie tous azimuts

Pour être précis, ce bâtiment de prestige accueille actuellement les services de la Délégation générale Wallonie-Bruxelles. Cette administration est chargée de la représentation diplomatique et institutionnelle de la Wallonie et de la Fédération auprès des autorités françaises tant nationales que régionales. Mais aussi auprès des organisations internationales: en particulier la Francophonie (OIF) ainsi que l'Unesco et l'OCDE.

C'est aussi à cette adresse que se trouve le bureau du représentant de l'Agence wallonne à l'exportation (Awex) à Paris. Il a comme responsabilité d'attirer les investisseurs français sur le territoire wallon et de promouvoir et faciliter les exportations des entreprises wallonnes vers la France. Le bâtiment du boulevard Saint-Germain est aussi l'un des cœurs de la vie culturelle et artistique des Belges francophones à Paris.

Petite anecdote: la Délégation générale Wallonie-Bruxelles à Paris est dirigée par Fabienne Reuter, soit la sœur de Vincent Reuter, l'administrateur-délégué de l'Union wallonne des entreprises (UWE), l'organisation qui défend les patrons au sud du pays.

Attention: la Wallonie et la Fédération Wallonie-Bruxelles ne comptent pas pour autant quitter la capitale française. Toujours selon nos sources, une représentation permanente sera bien maintenue à Paris malgré la vente du n° 274 du boulevard Saint-Germain. Un autre immeuble, sans doute moins coûteux et moins prestigieux, devrait être sélectionné.

A ce stade, le prix de vente de l'immeuble n'est pas encore fixé. Il devrait toutefois être très élevé vu sa situation à Paris et le prix d'achat initial de 7,6 mil-

lions. Actuellement, il est la propriété d'une filiale de la Société régionale d'investissement de Wallonie (SRIW) qui loue le bâtiment à ses actuels locataires assurant la représentation diplomatique des Wallons et des francophones de Belgique en France.

Concurrencer la Flandre

Pourquoi les entités fédérées wallonne et de la fédération Wallonie-Bruxelles (à l'époque, on l'appelait toujours "Communauté française") ont-elles alors déboursé au début des années 2000 une telle somme? Selon les explications des ministres-Présidents de l'époque, le socialiste Jean-Claude Van Cauwenberghe (pour la Région wallonne) et le libéral Hervé Hasquin (pour la Fédération), il s'agissait de concurrencer en termes de visibilité et de prestige le développement de la représentation de la Flandre en France. Douze ans plus tard, les contraintes budgétaires ont eu raison de cette vision.

F.C. et C.Le.

7,6

MILLIONS D'EUROS

C'est le prix d'achat de l'ambassade en 2002. Elle devrait être revendue avec une bonne plus-value.